Poli bienes
Corredores de Bienes ®

AVALÚO

Signature®

“Es el momento de tener la información de tus propiedades bien organizadas, queremos innovar la forma de hacer avalúos, te ofrecemos un resultado muy detallado con información completa de alta calidad, para cuando desees vender, alquilar o hipotecar una propiedad”.

Roberto Morales.
CEO-Co Fundador
de Polibienes

AVALÚO *Signature*®

Polibienes a lo largo del tiempo se ha caracterizado por invertir tiempo y esfuerzo en diseño audiovisual comprendiendo el potencial del mismo para tener resultados positivos en el mercado inmobiliario, esta misma filosofía esta siendo aplicada en los avalúos SIGNATURE.

En que nos diferenciamos? ofrecemos la más alta calidad de imágenes y hacemos uso de drones y vídeos para respaldo del cliente.

Al final del proceso el cliente recibe:

- Fotografías en HD tomadas con cámara profesional y editadas en Adobe Lightroom.
- Video editado en Adobe Premiere.
- Avaluo físico y digital firmado por un perito autorizado por la Superintendencia de bancos.
- Fotos y videos con dron.
- Digitalización de documentos de la propiedad.
- Levantamiento de implantación de la propiedad.
- El cliente recibirá todos los archivos en un pendrive.

Tipos de propiedades que realizamos avalúos:
Terrenos, viviendas, agrícolas, comerciales, rurales, industriales, etc.

Tiempo de entrega:
Todo el Producto final es entregado en 7 días laborables en formato físico y electrónico.

TABLA DE HONORARIOS REFERENCIALES SEGÚN PRECIO DE LA PROPIEDAD

$50.000 a $100.000 $750 más IVA

$100.000 a $300.000 $1000 más IVA

$300.000 a $500.000 $1.200 más IVA

$500.000 en adelante $1.450 más IVA

Más de $2.000.000 usd. a consultar.

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PREVIO AL AVALÚO DEL BIEN

1) Escrituras de la propiedad.
2) Pago de predios año en curso.
3) Plano si hubiere.
4) Certificado actualizado del registrador de la propieda.d

FORMA DE PAGO:

50% al inicio del proceso

50% contra entrega

@polibienes

polibienes

polibienesec

(593) 9 84892602

www.polibienes.com

info@polibienes.com